

PLOVPUT d.o.o. Split
Obala Lazareta 1
K.broju: 1/2-3884/11.
Split, 26.09.2011. god.

DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE - EBN 46/2011 M
Sanacija i preuređenje pomoćnog objekta na
P.S. Rt Savudrija

UPUTE PONUDITELJIMA:

Ponuditelj treba pažljivo proučiti ovu dokumentaciju za nadmetanje. Svaki propust u usklađivanju ponude s uvjetima iz dokumentacije ide na rizik Ponuditelja. Ponude koje nisu u skladu s uvjetima sadržanim u ovoj dokumentaciji za nadmetanje neće se razmatrati.

1. PODACI O NARUČITELJU:

"PLOVPUT" d.o.o. Split, 21000 Split, Obala Lazareta 1, skraćeno: Plovput,
OIB: 14480721492,
telefon: 021 390-600, telefaks: 021 390-630,
e-mail: plovput@plovput.hr
internetska adresa: www.plovput.hr

2. SLUŽBE I OSOBE ZADUŽENE ZA KOMUNIKACIJU S PONUDITELJIMA

Sve dodatne informacije u svezi predmetnog nadmetanja mogu se dobiti u Komercijalnom sektoru Plovputa na telefon: 021 390-600 ili putem faksa: 021 390-630 ili putem e-pošte: plovput@plovput.hr, svakog radnog dana od 8 do 15 sati. Odgovorna osoba Plovputa u svezi informacija o samom postupku javne nabave je mr. Slavko Šimić, dipl. ing., telefon 021/390-600 ili 099/2265448, dok je odgovorna osoba za tehnička pojašnjenja u svezi predmeta nabave i pripadajućeg Troškovnika sa specifikacijom radova, gđin. Joško Zec, dipl. ing., telefon: 021/490-707 ili 098/307085. Na pisane zahtjeve za dodatnim pojašnjenjima, dostavljene najkasnije 6 dana prije isteka ponudbenog roka, Naručitelj će odmah odgovoriti. Isto objašnjenje će se poslati i ostalim ponuditeljima koji su preuzeli dokumentaciju za nadmetanje.

3. OPIS PREDMETA NABAVE

Predmet nabave je opisan u Tehničkoj dokumentaciji koja je sastavni dio dokumentacije za nadmetanje.

Oznaka iz jedinstvenog rječnika javne nabave: CPV: 45400000 – Završni građevinski radovi

4. TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PREDMETA NABAVE

Predmet nabave je opisan u Tehničkoj dokumentaciji koja je sastavni dio dokumentacije za nadmetanje.

5. VRSTA, KVALITETA, OPSEG ILI KOLIČINA PREDMETA NABAVE

Prema Tehničkoj dokumentaciji koja je sastavni dio dokumentacije za nadmetanje.

6. MJESTO ISPORUKE

Mjesto izvođenja radova je na lokaciji: Pomorski svjetionik Rt Savudrija

7. ROK ZAVRŠETKA RADOVA

Rok završetka radova je najviše 60 dana od dana potpisivanja Ugovora i uvođenja u posao.

8. GRUPE ILI DIJELOVI PREDMETA NABAVE

Nije dopušten takav način nuđenja usluga.

9. UVJETI SPOSOBNOSTI PONUDITELJA

Ponuditelji moraju priložiti slijedeće dokaze o sposobnosti (u izvorniku ili ovjerenim preslikama):

- 9.1.** Ispravu o upisu u poslovni, sudski (trgovački), strukovni, obrtni ili drugi odgovarajući registar ili odgovarajuću potvrdu, ne stariju od šest mjeseci do dana slanja objave (članak 49. Zakona o javnoj nabavi);
- 9.2.** Izjavu da na strani osobe davatelja izjave koja je ujedno ovlaštena za zastupanje, kao i na strani gospodarskog subjekta, ne postoje okolnosti koje bi bile protivne odredbi članka 46. stavka 1. točka 1. Zakona, s ovjerenim potpisom kod javnog bilježnika ili nadležnog tijela, ne stariju od 30 dana do dana slanja objave, (članak 50. Zakona o javnoj nabavi);
- 9.3.** Potvrdu porezne uprave o stanju duga ili istovrijedne isprave nadležnih tijela, (članak 51. Zakona o javnoj nabavi) ne stariju od 30 od dana slanja objave;
- 9.4.** Popis značajnih sličnih usluga pruženih u posljednje tri godine s potvrdom ili potvrdama o uspješnosti ostvarenja najmanje dva ugovora, izdanim od strane naručitelja tih usluga;

10. UVJETI UGOVORA

Uvjeti sukladno prijedlogu Ugovora (prilog C. Dokumentacije za nadmetanje).

11. ZAJEDNIČKA PONUDA

U slučaju nuđenja zajedničke ponude, svi članovi zajednice ponuditelja obvezni su pojedinačno dokazati sve uvjete o sposobnosti ponuditelja, sukladno člancima 48., 49., 50, i 51. Zakona o javnoj nabavi.

12. OBLIK, NAČIN IZRADE, SADRŽAJ I NAČIN DOSTAVE PONUDE

Ponuditelj predaje ponudu za cjelokupni predmet nabave u izvorniku, s naznačenim sadržajem ponude i označenim rednim brojem potrebnih priloga, prema niže navedenom redosljedju. Ponuda se tiska ili piše neizbrisivim otiskom, te mora biti uvezana u cjelinu s označenim rednim brojem stranica (ukupni broj/redni broj stranice), uz popunjeni tipski obrazac Ponude (prilog A. Dokumentacije za nadmetanje), te ovjerena od strane ovlaštene osobe Ponuditelja, s odgovarajućim pečatom.

Ponuda treba sadržavati slijedeće dokumente, prema navedenom redosljedju:

- 12.1.** ispunjen i ovjeren (potpisan i pečatiran) tipski obrazac ponude s ukupnom cijenom ponude (iz ponudbenog Troškovnika) i ostalim uvjetima nabave;
- 12.2.** važeće dokaze o sposobnosti u izvorniku ili ovjerenim preslikama, od stavke 9.1 do 9.4. iz točke 9. ove Dokumentacije za nadmetanje);
- 12.3.** ovjereni obrazac Izjave o prihvaćanju svih uvjeta iz Dokumentacije za nadmetanje (prilog B. Dokumentacije za nadmetanje);
- 12.4.** ovjereni prijedlog Ugovora (prilog C. Dokumentacije za nadmetanje);

12.5. ispunjeni Troškovnik radova u kojem za svaku pojedinačnu stavku treba navesti cijenu bez poreza na dodanu vrijednost, te na kraju ukupnu cijenu ponude, izraženu brojkama i slovima (prilog D. Dokumentacije za nadmetanje);

13. DOPUSTIVOST ALTERNATIVNIH PONUDA

Inačice ili alternativne ponude se neće razmatrati.

14. CIJENA PONUDE

Ponuditelji dostavljaju ponude, s cijenom u kunama.

Cijena ponude piše se brojkama i slovima. Ako se iznosi u brojkama i slovima razlikuju, mjerodavan je iznos izražen slovima.

Cijena ponude izražava se za cjelokupni predmet javne nabave i nepromjenljiva je za vrijeme trajanja ugovora.

U cijenu ponude su uračunati svi troškovi i popusti na cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost, koji se iskazuje zasebno iza cijene ponude.

Ako zbroj apsolutnih iznosa svih računskih pogreški na više ili manje, iznosi više od pet posto cijene ponude, ponuda je neprihvatljiva.

Ukupnu cijenu ponude čini cijena ponude s porezom na dodanu vrijednost.

15. ROK, NAČIN I UVJETI PLAĆANJA

Sukladno prijedlogu ugovora, ugovorenu cijenu Naručitelj će isplatiti Izvoditelju na osnovu ispostavljenih privremenih situacija, odnosno okončane situacije, nakon obostranog potpisivanja Zapisnika o primopredaji radova.

Plaćanje svake od situacija iz prethodnog stavka obavljat će se u roku od 30 dana od datuma njihove ispostave.

Obračun izvedenih radova vršit će se sistemom "građevinska knjiga".

16. ROK VALJANOSTI PONUDE

U ponudi obavezno treba navesti rok valjanosti ponude (opcija ponude), koji ne može biti kraći od 90 dana od dana otvaranja ponuda.

17. KRITERIJI ZA ODABIR PONUDE

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je prihvatljiva ponuda sposobnog ponuditelja s najnižom cijenom, koja u potpunosti zadovoljava sve uvjete iz Dokumentacije za nadmetanje, s privitcima (čl. 85. Zakona o javnoj nabavi).

18. JEZIK ILI JEZICI PONUDE

Ponuditelj predaje ponudu u izvorniku, pisanu na hrvatskom jeziku, latiničnim pismom.

19. NAČIN I ROK DOSTAVLJANJA I OTVARANJA PONUDE

Ponude se dostavljaju u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici:

- na prednjoj strani omotnice ispisani: naziv i adresa Naručitelja, evidencijski broj nabave kojeg je naručitelj dodijelio nadmetanju, naznaka predmeta na koju se ponuda odnosi, te naznaka «NE OTVARAJ».
- na prednjoj strani ili poleđini omotnice ispisani: naziv i adresa Ponuditelja.

Ponude moraju biti zaprimljene u Glavnom protokolu Ploputa, Obala Lazareta 1, II kat, soba br. 208 (služba prijama pošte Naručitelja) najkasnije

do 14.10.2011. godine do 12,00 sati.

O urednoj dostavi ponude u propisanom roku brigu vodi Ponuditelj.

Ponuditelju će se na njegov zahtjev izdati potvrda o datumu i vremenu primitka ponude.

Ponude koje nisu pristigle u propisanom roku neće se otvarati i vraćaju se Ponuditelju neotvorene.

Otvaranje ponuda:

Postupak javne nabave provest će se bez javnog otvaranja ponuda.

Ponude će biti otvorene u Direkciji Plovputa d.o.o. Split (Vijećnica Direkcije), Obala Lazareta 1, dana 14.10.2011. u 12,00 sati.

20. NAČIN I ROK PRIOPĆAVANJA ODABIRA

Naručitelj će donijeti odluku o odabiru najkasnije u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda. Odluku o odabiru će Naručitelj dostaviti svim Ponuditeljima u navedenom roku, preporučenim pismom s povratnicom.

Naručitelj će u slučaju poništenja nadmetanja dostaviti odluku Ponuditeljima sukladno članku 86. Zakona o javnoj nabavi.

21. POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji, a predaje naručitelju u pisanom obliku, izravno ili preporučenom poštanskom pošiljkom, u roku od 3 dana. Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti i Državnoj komisiji.

22. TROŠKOVI PONUDITELJA

Ponuditelj snosi sve troškove koji se odnose na pripremanje i podnošenje ponude.

Rukovoditelj Komercijalnog sektora:

Mr. Slavko Šimić, dipl. ing.

Prilozi:

- Prilog A. – Tipski obrazac ponude,
- Prilog B. – Izjava o prihvaćanju uvjeta,
- Prilog C. – Prijedlog Ugovora,
- Prilog D. – Cjelokupna Tehnička dokumentacija s Troškovnikom radova

TIPSKI OBRAZAC PONUDE (Prilog A.)

naziv ponuditelja

adresa ponuditelja

OIB Ponuditelja

telefon/telefaks Ponuditelja

PLOVPUT d.o.o. SPLIT
OIB: 14480721492
Obala Lazareta 1
21000 SPLIT

PONUDA br. _____

Nakon detaljnog pregleda Dokumentacije za nadmetanje, ovim potvrđujemo prihvaćanje svih općih i posebnih uvjeta, te nudimo Sanaciju i preuređenje pomoćnog objekta na P.S. Rt Savudrija

Iznosi iz rekapitulacije Troškovnika radova:

Ukupno A+B+C (bez PDV-a): _____ kuna

Popust na cijenu: _____ kuna

Ukupna cijena s popustom: _____ kuna

PDV (23%): _____ kuna

UKUPNA CIJENA PONUDE (s PDV-om): _____ kuna

Slovima: _____

UVJETI NABAVE:

- Ukupna cijena ponude je izražena u kunama, a u cijeni ponude su uračunati svi troškovi i popusti na ukupnu cijenu ponude;
- Uvjeti, rokovi i način plaćanja sukladni su prijedlogu Ugovora (Prilog C. Dokumentacije za nadmetanje);
- Valjanost (opcija) ponude je 90 dana od dana otvaranja ponuda;
- Odgovorna osoba Ponuditelja za realizaciju ugovora:
_____; tel: _____; faks: _____
- Troškovnik radova sastavni je dio ove Ponude (Prilog D. Dokumentacije a nadmetanje)
- Rok isporuke: 60 dana od dana potpisivanja Ugovora i uvođenja u posao;

Ukoliko naša Ponuda bude prihvaćena kao najpovoljnija, sve dok se Ugovor o sanaciji i preuređenju ne sklopi, izjavljujemo da će ova Ponuda i Odluka o odabiru naše tvrtke kao najsposobnijeg ponuditelja, biti obvezujući sporazum između dvije strane, a sve sukladno uvjetima propisanim u Dokumentaciji za nadmetanje.

U _____ dana _____

OVLAŠTENA OSOBA PONUDITELJA:

(_____)

M.P.

IZJAVA O PRIHVAĆANJU UVJETA (Prilog B.)

naziv ponuditelja

adresa ponuditelja

OIB Ponuditelja

telefon/telefaks Ponuditelja

PLOVPUT d.o.o. SPLIT OIB: 14480721492 Obala Lazareta 1 21000 SPLIT

IZJAVA O PRIHVAĆANJU SVIH OPĆIH I POSEBNIH UVJETA
NAVEDENIH U DOKUMENTACIJI ZA NADMETANJE
EBN 46/2011 M

kojom potvrđujemo da u cijelosti prihvaćamo sve opće i posebne uvjete naznačene u Dokumentaciji za nadmetanje i njenim priložima za Sanaciju i preuređenje pomoćnog objekta na P.S. Rt Savudrija

PONUĐITELJ:

(_____)

M.P.

PLOVPUT d.o.o. Split, Obala Lazareta 1., 21000 Split, OIB: 14480721492, zastupano po direktoru Mati Perišiću, dipl. ing. (u daljnjem tekstu: Naručitelj), s jedne strane

i

-----, OIB: -----, zastupan po direktoru ----- (u daljnjem tekstu: Izvoditelj), s druge strane

zaključuju slijedeći:

**UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA NA SANACIJI I PREUREĐENJU
POMOĆNOG OBJEKTA NA PS RT SAVUDRIJA**

Broj: _____

I. Predmet Ugovora

Članak 1.

Predmet Ugovora je izvođenje radova na Sanaciji i preuređenju pomoćnog objekta na P.S. Rt Savudrija, na temelju prihvaćene ponude Izvoditelja protokolirane pod brojem _____, dana _____, koja je sastavni dio ovog Ugovora, a sukladno Odluci o odabiru najpovoljnije ponude br. _____ od _____ godine, u postupku javne nabave EBN 46/2011 M, prema Godišnjem planu poslovanja Plovputa za 2011. godinu (T 2.7.2.1., Stavka 11.).

Članak 2.

Naručitelj naručuje, a Izvoditelj se obvezuje izvesti radove iz članka 1. ovog Ugovora, u skladu s Tehničkom dokumentacijom i pripadajućim Troškovnikom radova iz Ponude za radove, koja je sastavni dio ovog Ugovora.

II. Ugovorena cijena

Članak 3.

Ugovorena cijena za predmetne radove iz članka 1. ovog Ugovora iznosi

_____ kn
(slovima: _____),

na što se zaračunava PDV u iznosu od _____ kn, pa je ukupno ugovoreni iznos

_____ kn
(slovima: _____),

III. Način plaćanja i obračun

Članak 4.

Ugovorenu cijenu iz članka 3. ovog Ugovora Naručitelj će isplatiti Izvoditelju na osnovu ispostavljenih privremenih situacija, odnosno okončane situacije, nakon obostranog potpisivanja Zapisnika o primopredaji radova.

Plaćanje svake od situacija iz prethodnog stavka obavljat će se u roku od 30 dana od datuma njihove ispostave.

Obračun izvedenih radova vršit će se sistemom "građevinska knjiga".

IV. Početak i rok obavljanja radova, kvalitet radova i jamstveni rok

Članak 5.

Ovaj Ugovor stupa na snagu kada ga potpišu odgovorne osobe ugovornih strana.

Rok izvršenja radova je najviše 60 (šezdeset) dana od dana potpisivanja Ugovora i uvođenja u posao. Izvoditelj se obvezuje izvesti radove sukladno pozitivnim propisima i uzancama struke te će sve eventualne nedostatke otkloniti u najkraćem roku.

Jamstvo za kvalitetu izvedenih obrtničkih radova je 2 (dvije) godine, a jamstvo za izvedene radove na konstrukciji je 10 (deset) godina, od dana potpisa Zapisnika o primopredaji radova

V. Rad na siguran način

Članak 6.

Izvoditelj je pored obveze izvršenja ugovorenih radova savjesno, stručno i kvalitetno, sukladno pozitivnim propisima i pravilima koja se odnose na predmet ugovora, još osobito dužan tijekom izvođenja radova na zgradi organizirati i rad na siguran način, te osigurati upotrebu odgovarajućih sredstava zaštite na radu, kako za svoje radnike tako i za radnike svojih podizvođača.

Izvoditelj je dužan sav građevinski neopasni otpad i opasni otpad propisno zbrinuti, sve sukladno odredbama Zakonu o otpadu (NN 178/04).

VI. Osobe odgovorne za realizaciju Ugovora od strane Naručitelja i Izvoditelja

Članak 7.

Osoba odgovorna za realizaciju Ugovora od strane Naručitelja koja će nadzirati izvođenje radova iz članka 1. ovog Ugovora je _____, dok je osoba odgovorna za realizaciju Ugovora od strane Izvoditelja koja će rukovoditi izvođenjem navedenih radova _____.

VII. Potpisivanje Zapisnika o primopredaji

Članak 8.

Po završetku radova iz članka 1. ovog Ugovora, osobe odgovorne za realizaciju Ugovora od strane Naručitelja i Izvoditelja potpisat će Zapisnik o primopredaji radova.

VIII. Ugovorna kazna

Članak 9.

Ako Izvoditelj kasni s izvođenjem radova iz članka 1. ovog Ugovora, dužan je Naručitelju platiti ugovornu kaznu od 5% (pet promila) od ukupnog iznosa iz članka 3. ovog Ugovora za svaki dan zakašnjenja.

Ukupni iznos kazne za kašnjenje je najviše do 5% (pet posto) od ukupnog iznosa iz članka 3. ovog Ugovora.

IX. Ostale odredbe

Članak 10.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlaštenih predstavnika Naručiitelja i Izvoditelja.

Sve eventualne sporove iz ovog Ugovora ugovorne strane će riješiti mirnim putem, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Splitu.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenit će se Zakon o obveznim odnosima.

Članak 11.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (šest) istovrsnih primjeraka, od kojih Naručitelj zadržava 4 (četiri) primjerka, a u znak prihvatanja potpisuju ga obje ugovorne strane.

U Splitu, _____ 2011.god.

Za IZVODITELJA:

Za NARUČITELJA
Direktor:

Mate Perišić, dipl. ing.



PLOVPUT d.o.o. Split
Obala Lazareta br. 1
21 000 SPLIT - HR
Sektor sigurnosti plovidbe
Broj: 1/3- 868 /11/JZ
Split, 23.09.2011.g.

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA ZA JAVNO NADMETANJE

SANACIJE I PREUREĐENJA POMOĆNOG OBJEKTA NA POMORSKOM SVJETIONIKU „Rt Savudrija“

Izradio:
HG Inspektor
Joško Žec d.i.g.

Split, Rujan, 2011.g..

Direkcija:

Telefon: +385 21 390 600
Telefax: +385 21 390 630
E-mail: plovput@plovput.hr
URL: www.plovput.hr

Sektor sigurnosti plovidbe:

Telefon: +385 21 490 707
Telefaks: +385 21 490 712
E-mail: sigurnostplovidbe@plovput.hr

Sektor za održavanje - Baza

Telefon: +385 21 490 413
Telefax: +385 21 490 415
E-mail: odrzavanje@plovput.hr



HRN EN ISO 9001:2009

UK: +385 21 490 707



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG

SADRŽAJ

1. TEKSTUALNI DIO

- Općenito
- Tehnički opis građevinsko obrtničkih radova
- Tehnički opis vodovodne i kanalizacijske instalacije
- Tehnički opis elektro instalacije
- Prethodno odobrenje Konzervatorskog odjela u Puli

2. GRAFIČKI DIO

- Situacija M 1:1000
- Tlocrt prizemlja postojeće stanje M 1:100
- Tlocrt prizemlja projektirano stanje M 1:100
- Presjek 1-1 projektirano stanje M 1:100
- Istočno i južno pročelje postojeće i projektirano stanje M 1:100
- Zapadno i sjeverno pročelje postojeće i projektirano stanje M 1:100

3. TROŠKOVNIK RADOVA

- A. Troškovnik građevinsko – obrtničkih radova
- B. Troškovnik vodovodne i kanalizacijske instalacije
- C. Troškovnik elektro instalacije
- Troškovnik sveukupna rekapitalacija



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU “Rt
Savudrija”

T.D. 1/3 - 868/11/HG

1. TEKSTUALNI DIO

- Općenito
- Tehnički opis građevinsko obrtničkih radova
- Tehnički opis vodovodne i kanalizacijske instalacije
- Tehnički opis elektro instalacije
- Prethodno odobrenje Konzervatorskog odjela u Puli



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG

OPĆENITO

Predmet ove dokumentacije za javno nadmetanje je tehnička dokumentacija sanacije i preuređenja pomoćnog objekta na pomorskom svjetioniku „Rt Savudrija“. Predmetna zgrada nalazi se u okviru parcele na kojoj su smješteni zgrada i kula svjetionika, te je izgrađena kao zasebna građevina. Radovi koji su predmet ove dokumentacije će se izvoditi sukladno postojećoj projektnoj dokumentaciji, te ishođenoj suglasnosti nadležnog Konzervatorskog odjela u Puli, a ova tehnička dokumentacija je izrađena na temelju Glavnih projekata koji su u tijeku postupka javne nabave na upit raspoloživi na uvid, i to:

- Glavni arhitektonsko - građevinski projekt, Elaborat br. 719/1/08, AG projekt d.o.o.
- Glavni elektrotejnički projekt, Broj GP-21/08, M-G.Produkt d.o.o.

Hg Inspektor:
Joško Zec d.i.g.



TEHNIČKI OPIS GRAĐEVINSKO – OBRTNIČKIH RADOVA

Projektni zadatak obuhvaća uređenje pomoćnog-gospodarskog, prizemnog, objekta Svjetionika Savudrija, koji je izgrađen 1818 g., za potrebe pomorske plovidbe, a u svrhu uređenja unutrašnjeg rasporeda zgrade i izmjene krova. U neposrednoj blizini, a u sklopu svjetionika postoji kompletna infrastruktura (cesta, struja, voda, kanalizacija, telefon). Parcela na kojoj je izgrađen gospodarski objekt nalazi se unutar granica ograđene parcele svjetionika, objekt je u derutnom je stanju sa lošom krovnom konstrukcijom i pokrovom, a planira se urediti dvosoban stan za potrebe svjetioničara, ne mjenjajući vanjske gabarite objekta.

PROJEKTIRANO STANJE:

FUNKCIJA I ORGANIZACIJA PROSTORA

Koncepcija prostornog uređenja nastala je usklađenjem zahtjeva investitora, te činjenicom da je objekat postojeći, te se ovim projektom rješava-poboljšava njezino unutrašnje rješenje kao I izmjena krova krova, koji je trenutno prekriven veoma derutnom kupom kanalicom- djelomice urušenom. Ovim projektom planira se preuređenje unutrašnjeg dijela- raspored gospodarskog objekta koji je položena na parcelu u njezinom sjeveroistočnom dijelu. Izvedena katnost iznosi Pr+Pot. Visina objekta mjerena od nivoa najniže kote – nivoa uređenog terena uz građevine do vijenca građevine je postojeća i iznosi 3,00m, do gornjeg ruba kamenog vjenca zgrade. Na terenu je planirano parkiralište (2pm) sa sjeverne strane građevine, kojem se pristupa sa postojećeg puta smještenog uz sjeverni rub čestice. Gospodarski objekat ima kosi krov na četiri vode, na istome se izvodi nova krovna konstrukcija, te mjenja pokrov, tj skinut će se postojeća kupa kanalice i izvesti nova sa slojevima. Pročelje je izvedeno u kombinaciji kamen i žbuka. Građevina je usklađena s okolnim objektima, krajolikom i načinom izgradnje na ovom području. Priključak na komunalnu infrastrukturu je postojeći. Spoj kanalizacije je na gradsku kanalizacijsku mrežu.

Prizemlje građevine se nalazi na koti + 0,10, a u njemu se planira izvesti jedan dvosobni stan za svjetioničara.

Kosi krov je četverostrešan, a pokrov je predviđeno izvesti kupom kanalicom (iskoristiti staru koliko je moguće, prema zahtjevima konzervatorskog odjela.

NOSIVA KONSTRUKCIJA

Nosivi – postojeći zidovi su debljine 70 cm, kameni i ožbukani. Potrebno je djelomice otući loši dio žbuke i nabaciti na tim djelovima novu sa završnim slojem kompletno, a kamene djelove oprati vodom pod pritiskom. Stropna konstrukcija je izvedena od nosivih greda ožbukana sa donje strane na drvenim letvicama, a iznad popođena, izvedenom drvenim podom, daska 24mm. Predviđa se skinuti postojeći strop i podove, te izvesti nove prema rješenju iz projekta. Pregradni zidovi se predviđaju d=10cm, u sanitarnim čvorovima oblažiti sa keramičkim pločicama do pune visine, a u kuhinji do 1.6m. Svi unutarnji zidovi se žbukaju unutarnjom žbukom VC40, zatim gletaju i bojaju disperzivnim bojama.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG

PODOVI

Ovisno o namjeni prostora podovi će biti kako slijedi:

Pod u sobama su parketi. U dnevnom dijelu i blagovanju, te hodniku sanitarijama na pod se postavljaju protuklizne keramičke pločice, kao u kuhinji i predprostoru.

STROPOVI

Svi stropovi su knauff, obrađuju se ekološkim bojama koje su otporne na stvaranje mikroorganizama, u svijetlim tonovima.

OTVORI

Vansjki otvori su prema zahtjevima Konzervatorskog odjela, drveni bojani, u tonovima po volji Investitora, ostakljena, tako da se osigurava trajna zaštita od oborina i atmosferskih utjecaja, prirodnu rasvjetu prostorija, toplinsku zaštitu i provjetravanje. Zaštita od sunca su drvene škure. Prozori se ugrađuju u kameni okvir.

Unutranja stolarija drvena po uzoru na postojeću.

INSTALACIJE

Zgradu opremiti svim potrebnim instalacijama vode i kanalizacije, jake i slabe struje, a u svemu prema posebnim projektima instalacija.



TEHNIČKI OPIS VODOVODNE I KANALIZACIJSKE INSTALACIJE

OPĆENITO

Ovim projektom uređenja postojećeg gospodarskog objekta svjetionika Savudrija prikazane su instalacije dovoda i odvoda vode, za gospodarski objekt. Građevina je spojena na vodovodnu mrežu, a zbrinjavanje otpadnih sanitarnih i fekalnih voda riješeno je priključkom na postojeću kanalizacijsku mrežu.

INSTALACIJA DOVODA VODE

Na sjevernoj strani parcele izveden je spojni šaht, mjerilo i spoj od PPR cijevi 1/2". Daljnji razvod izveden je glavnim vodom od 1/2", razvodima do svakog pojedinog potrošača, cijevima 1/2", tj razvodima po sanitarnim jedinicama cijevima. Cjevovodi prolaze najpogodnijim putovima u podovima, zidovima, sve do izljevniha mjesta. Da bi se osiguralo pražnjenje mreže, ogranke u zidovima potrebno je izvesti u padu od 0,5 % prema uzvodnicama. Polaganje same instalacije izvesti na uobičajen način prema važećim propisima, uzansama dobrog zanata za tu vrstu instalacija. Potrebna pažnja je posvećena pričvršćenju cijevi u konstrukciju, zidnim kanalima te u podovima, s obujmicama. (izolacija dekorodal trakom i filcom). Same cijevi su odmaknute od zidne površine u kanalima za 1 cm.

INSTALACIJA DOVODA TOPLE VODE

Priprema tople vode izvedena je u kupaonicama i kuhinji sa grijačima vode - bojlerima sadržine 60 l i 5 l. Glavna cijev prolazi zidovima i ide do pojediniha sanitarnih potrošača u sanitarnim prostorijama. Cijevi su izolirane navlakama ARMAFLEX debljine 12 - 14 mm.

INSTALACIJA ODVODA SANITARNE I FEKALNE VODE

Izvedenom instalacijom odvede se otpadne sanitarne i fekalne vode kupaonica i kuhinje preko horizontalnih PVC cijevi 50, 75 i 110 mm do po podu te preko njih revizionih kanalizacijskih okana brutto tlocrtnih dimnezija 60x60cm, koji se nalaze van objekta, a koji se spajaju na gradsku kanalizacijsku mrežu kanalizacijskim cjevima 110 mm. Kineta ovih KRO-a je posebno obrađena i zaglađena. Sanitarni prostor ima na podu podni sifon sa niklovanim rešetkama, u kojem se spajaju odvodi sanitarnih potrošača. Cijevi u podu imaju pad od 1 - 2 % prema podnim sifonima i dalje do izlaza van objekta. Sve lomove smjerova trase izvedeni su fazonskim komadima sa brtvljenjem gumenim brtvama. Cijevi u terenu polagane su u rovu u padu 1-3%, na posteljicu pijeska d=10cm, te zaštićene slojem pijeska iste debljine iznad tjemena. Na križanjima i skretanjima izvedena su revizijska okna.

SANITARNI PREDMETI

Sanitarni predmeti i uređaji su prve klase, u bijeloj boji, a sanitarne armature su u poniklovanoj izvedbi.

VENTILACIJA

Ventilacija mokrog čvora izvedena je izvedbom prozora.



TEHNIČKI OPIS ELEKTRO INSTALACIJE

Zahtjevi

Potrebno je izraditi izvedbeni projekt elektro instalacija stana u prizemlju pomoćnog objekta svjetionika « Savudrija ». Predvidjeti instaliranje gromobranske instalacije na krovu koji se mijenja. Tehnička rješenja moraju biti suvremena i u skladu sa tehničkim normativima.

OPĆENITO

Promatrana građevina je stambena građevina sa detaljnim opisom danim u arhitektonsko – građevnom dijelu cjelokupne projektne dokumentacije . Objekt se nalazi u krugu Pomorskog svjetionika Savudrija i do sada je služila kao skladište i pomoćni objekt i sastoji se od prizemlja . U prizemlju se projektira dvosobni stana za svjetioničara. Po zahtjevu Naručitelja potrebno je isprojektirati napajanje i elektro razvod stana . Obim projektne dokumentacije biti će izrađen u obimu potrebnom za dobivanje potrebnih suglasnosti i za izvođenje radova . Izraditi troškovnik koji je sastavni dio ove projektne dokumentacije .

NAPAJANJE , MJERENJE I RAZVOD ELEKTRIČNE ENERGIJE

OPĆENITO

Postojeće elektro napajanje pomoćne zgrade je iz kule svjetionike i odnosi se samo na rasvjetu pomoćne zgrade . Na ulazu u prostor svjetionika , sa desne vanjske strane , ugrađen je kablovski priključni ormar KPO i mjerni priključni ormar MPO u kome se nalaze brojila za apartmane u zgradi svjetionika i službena brojila svjetionika Savudrija . Obzirom na preuređenje pomoćne zgrade u stan svjetioničara i povećane elektro potrošnje potrebno je od Elektrodistribucije zatražiti uvjete za elektro priključak , određenom vršnom snagom 9,9 kW , limitatorima i ugradnjom trofaznog brojila kod postojećeg MPO .

NAPAJANJE , PRIKLJUČAK I MJERENJE ELEKTRIČNE ENERGIJE

Na ulazu u svjetionik Savudrija nalazi se MPO (mjerno priključni ormar) sa brojilima za stambenu zgradu i svjetionik ,a gdje će se nalaziti i brojilo za pomoćnu zgradu – stan svjetioničara . Napajanje od TS do MPO nije predmet ovog projekta, nego samo napojni kabel od razvodnog ormara MPO do razvodnog ormara RO u prizemlju pomoćne zgrade .

Od brojila za pomoćnu zgradu u MPO položiti će se napojni kabel PPOO 5x6 mm² podzemno do u dvorište prostora svjetionika , a onda N/Ž na metalne obujmice sa unutrašnje strane ogradnog zida i pomoćne zgrade do RO u prizemlju pomoćne zgrade , prema blok shemi napajanja C.5..

GLAVNI RAZVOD ELE. ENERGIJE GRAĐEVINE , EE ORMAR

Pod « glavni razvod » podrazumijeva se sva potrebna kabela instalacija koja se nalazi u samoj građevini namijenjena dovodu i razvodu električne energije do razvodnih ormara uključivo i oni sami . Napojni kabel je tipa PPOO 5x6 mm² i ugrađuju se od MPO podzemno do razvodnog elektro ormara RO u hodniku pomoćne zgrade . Razvod električne energije unutar građevine izvesti će se podžbukno .



Stanski razvodni ormari RO ugraditi će se podžbukno prema shemi C.3. elektroinstalacije i opremiti će se sklopnom, zaštitnom i signalnom opremom shodno potrebama, a u skladu sa jednopolnim shemaama. U ormari se ugrađuje i strujna zaštitna sklopka FID 40 / 0,5 A. Ormari su izrađeni od samogasivog PVC materijala bez halogena u izvedbi, sa zaštitnim vratima izrađenim od poluprozirnog samogasivog PVC materijala. Za potrebu razvoda, zaštite od kratkog spoja i previsokog napona dodira, ormari će se opremiti sljedećom opremom:

- Prenaponska zaštita razreda C
- FID 40/0,5 A
- Jednopolni automatski osigurači kao tip HS 68 - 16 A, zaštita napojnih kablova rasvjete
- Jednopolni automatski osigurači kao tip HS 68 - 20, 25 A, zaštita napojnih kablova snage
- FID 25/0,03 A, za dopunu zaštite perilice
- Signalna lampica (signalizacija da je RO pod naponom)

Pri ugradbi ormara dubinu ugradbe izvesti sukladno tipu zida i debljini žbuke. Ormar treba biti vidno označen tablicom upozorenja za visoki napon, sustav zaštite, natpisom pripadnosti određenom strujnom krugu. U ormaru u za to predviđenom džepu na vratima, treba se nalaziti jednopolna shema samog ormara i blok shema kompletne instalacije. Ormar ugraditi prema pozicijama vidljivim iz priloženih nacrti.

INSTALACIJA JAKE STRUJE

IZVEDBA INSTALACIJA (tz. Jake struje) UNUTAR GRAĐEVINE

Ovdje se misli na razvod – polaganje vodiča i kablova od razvodnog ormara do krajnjih trošila. Elektro razvod u građevini izvesti će se P/Ž. Uporabljeni kabeli su tipa PGP. Nazivne veličine uporabljenih kabela i do kojih trošila su polagani, vidljiv je iz jednopolne sheme. Broj vodiča definiran je za svaki izvod shodno potrošačima. Svaka promjena smjera P/Ž polaganja instalacija mora biti uz uporabu prolaznih kutija. Cijeli razvod izvesti prema HRN normama napr. prilikom polaganja u vodiča u PVC cijevi mora se pridržavati HRN normi o bojama istih. Obvezatna je uporaba PVC natpisnih obujmica na krajevima kabela ili vodiča. Elektroinstalacijske rebraste PVC cijevi moraju biti samogasive, otporne na plamen, a pri gorenju ne smiju stvarati toksične materijale – halogene. U slučaju polaganja u završni sloj – estrih, PVC cijev uz već navedeno mora biti i u izvedbi za pojačana mehanička naprezanja.

INSTALACIJA RASVJETE

Pod pojmom « rasvjeta », podrazumjevaju se sva tijela i sva potrebna kabela instalacija koja se nalazi na građevini. Rasvjetna mjesta izvesti prema pozicijama vidljivim iz priloženih nacrti. Osnovno upravljanje rasvjetnim tijelima izvedeno je preko instalacionih rasvjetnih sklopki (običnih, serijskih i izmjeničnih) ugrađenih P/Ž na visinu 1,2 m od poda, a prema pozicijama vidljivim iz priloženih nacrti. Zaštita od preopterećenja, kratkog spoja i nedozvoljenog napona dodira izvesti će se automatskim osiguračima (16 A). Točan izbor tipova rasvjetnih tijela, instalacionih sklopki i slično te njihov dizajn i boju odrediti će Izvođač u dogovoru sa Investitorom. Unutarnju instalaciju izvesti prema priloženim tehničkim uvjetima.



INSTALACIJA UTIČNICA I OSTALIH POTROŠAČA SNAGE

Pod pojmom , instalacija utičnica , podrazumjevaju se jednofazne utičnice , te sva potrebna kabela instalacija koja se nalazi u samoj građevini . Namijenjena je za priključak stalnih i prijenosnih trošila ele. energije . Promatrana instalacija sadrži jednofazne utičnice sa zaštitnim kontaktom 16 A , 230 V , a sve razmješteno u prostoru shodno namjeni . Zaštita od preopterećenja , kratkog spoja i nedozvoljenog napona dodira izvesti će se automatskim osiguračima (20 i 25 A). Priključna mjesta izvesti prema pozicijama vidljivim iz priloženih nacрта . Točan izbor tipova utičnica , njihov dizajn i boju odrediti će se u dogovoru sa Investitorom . Unutarnju instalaciju izvesti prema priloženim tehničkim uvjetima . Ugradbu utičnica izvesti na visinu od 0,5 m od gotovog poda , ako drugačije nije navedeno. U kuhinji priključnice iznad radne površine izvesti na visini 1,2 m kao i za frižider . Jednofazne kutije za stalan spoj namjenjene za priključak štednjaka (IP 54) izvesti na visini od 0,5 m. Priključnice namjenjene priključku rasvjetnih armatura koje je potrebno montirati sa donje strane kuhinjskih elemenata izvesti na visinu 1,6 m , a priključnicu za spoj perilice u sanitarnom čvoru (IP 54) izvesti na visini min. 1,5 m . Ugradbu utičnice za unutarnju klima jedinicu izvesti na visini od 2,2 m , prema shemama. Sve visine ugradbe mjerene su od kota gotovog poda. Za utičnicu perilice u banjama predviđen osigurač i diferencijalna sklopka (FID) 25/0,03 A. Ugraditi će se bojleri u banji i kuhinji za toplu vodu .

INSTALACIJA SLABE STRUJE

Pod pojmom , instalacija slabe struje , podrazumjeva se TV – SAT – FM instalacija i telefonska instalacija .

TV – SATV – FM

Pod pojmom , instalacija TV – SATV – FM , podrazumjeva se sva oprema, uređaji i sav drugi žični i spojni materijal potreban za prijem TV – FM signala i njegovo distribuiranje do krajnjeg potrošača – priključnica . cijela ova instalacija osmišljena je za prijem cjelokupnog zemaljskog odašiljača TV programa (HRT 1 , HRT2 , HRTL i NOV@ , FM , te uz upotrebu SATV receiver-a primati i SATV program sa ASTRA i HOTBIRD . Sustav se sastoji od :

- Antenskog dijela
- Dijela za prijem signala , njegovo pojačanje i miješanje – skretanje
- Kablovski dio sa priključnicama na strani potrošača

Pri montiranju naročito paziti da :

- ugrađena oprema ima ateste
- je mjesto ugradbe lako dostupno radi kasnijeg održavanja
- je mjesto što više zaštićeno od udara vjetrova na tom mjestu
- je stup nužno pričvršćen na minimum dva mjesta
- je stup spojen na gromobransko uzemljenje , najkraćim putem

Opremanje će biti definirano sa Investitorom . Antenske kablove polagati u plastične rebraste cijevi sve do krajnjih TV – FM – SATV krajnjih priključnica . Sve priključnice su krajnje , a ugraditi će se 0,5 m od poda . Prilikom izvedbe TV instalacija potrebno je obratiti naročito pažnju na dozvoljeni razmak od instalacija jake struje – 20 cm – i ostalih instalacija slabe struje – 10 cm .



TELEFONSKA INSTALACIJA

U honiku prizemlja stambene zgrade ugraditi će se priključni telefonski ormarić PTO sa regletom 1x10 . Iz PTO položiti će se telefonski kabel JY 4x0,6 mm² do telefonske utičnice u stanu u pomoćnog objekta . Telefonski kabel polagati u plastične rebraste cijevi unutar objekta ,a između zgrade i pomoćne zgrade N/Ž u plastični kabel kanal na unutrašnju stranu ogradnog zida .

TEHNIČKI OPIS GROMOBRANSKE INSTALACIJE

OPĆENITI O GROMOBRANSKOJ INSTALACIJI

Svrha gromobranske instalacije je da zaštiti građevinu od izravnog udara groma kao i ljudske živote i okolinu od opasnih posljedica koje bi nastale prilikom udara groma u nezaštićenu građevinu. Postojeći salonitni krov na građevini se skida i ugrađuje se crijep tip **kupa kanalica** . Nakon rekonstrukcije krova treba ugraditi gromobransku instalaciju i izmjeriti otpor uzemljenja i izdati atest . Zaštita građevine od štetnih atmosferskih pražnjenja izvesti će se izvedbom Faradejevog kaveza oko građevine , a sastoji se od :

- Hvataljki
- Odvodnih vodova
- Trakastog uzemljivača

HVATALJKE

Služe za prihvat atmosferskog elektriciteta i biti će raspoređene po sljemenu i zabatima krova , izvedene od Cu profila Ø 8 mm , učvršćene na krovne nosače na razmaku od 0,70m. Posebnu pažnju posvetiti polaganju i spajanju hvataljki na dimnjak i antenski stub. Maksimalna udaljenost nezaštićenog dijela krova od hvataljki smije za ovu vrstu objekta iznositi 20 m.

ODVODNI VODOVI

Vežu između hvataljki i uzemljivača čine odvodni vodovi. Odvodne vodove od hvataljki do mjernih spojeva izvesti od Cu profila Ø 8 mm .Posebnu pažnju posvetiti polaganju i spajanju , najkraćim putem , odvode sa krova – limeni slivnici . Isti moraju biti spojeni minimalno na dva mjesta i to na vrhu spusta i na visini cca 1,8 m od nivelete terena. Na visini 1,8 m od kote okolnog terena izvesti na odvodima mjerne spojeve preklonom Cu profila Ø 8 mm učvršćene vijcima M-8 . Od mjernog spoja do prstenastog uzemljivača Cu profila Ø 8 mm oko pomoćne zgrade ugraditi ,Cu profil Ø 8 mm podžbukno.

UZEMLJIVAČ (DODATNI)

U slučaju da izmjerene vrijednosti otpora po izvedenim gromobranskim instalacijama ne odgovaraju tehničkim propisima potrebno je izvesti dodatno polaganje bakarnog uzemljivača položenog u zemljani kanal oko građevine . U slučaju zrakastog polaganja , dužina trake ne bi smjela biti kraća od 35 m . Nakon polaganja ponovno se moraju izvesti zakonom potrebna mjerenja i izdati potrebni atesti .



METALNE MASE

Sve metalne mase na krovu, pročeljima i unutar građevine treba najkraćim putem spojiti na gromobransku instalaciju. Istu izvesti uporabom Cu pletenicom 16 mm². Loša spojna mjesta u metalnim masama koje su priključene na gromobransku instalaciju treba premostiti, ako na tim mjestima, u slučaju udara groma, postoji mogućnost da preskok izazove požar ili mehanička oštećenja. Radi zaštite od pojave statičkog elektriciteta, mora se izvršiti premoštenje svih britvenica metalnih cjevovoda, a metalne cjevovode uzemljiti preko obujmica. Prekidno mjesto potrebno je premostiti trakom – užetom. Namjerno izolirane spojeve treba premostiti iskrištem zaštićenim od eksplozije.

SPOJEVI

Svi spojevi moraju biti tako izvedeni da čine dobru električnu i mehaničku vezu i moraju izdržati bar deseterostruku težinu voda koji bi ih u nepovoljnom slučaju mogao opteretiti. Spojeve (Cu profila) izvesti preklapanjem u dužini Cu spojnice, a spojeve izvesti pomoću križnih spojnica. Spojeve Cu profila i Cu užeta izvesti pomoću križnih spojnica sa četiri M-8 vijka, Cu užad, a Cu užad u zemlji izvesti sa dvostrukim kompresionim spojnica.

POLAGANJE DODATNOG Cu UZEMLJIVAČA U ZEMLJANI KANAL

Bakarni uzemljivač koji se polaže oko građevine, bez obzira na vrstu terena na kojem se vrši polaganje, treba položiti u iskopani kanal minimalne dubine 0,8 m i širine 0,4 m. Prije polaganja uzemljivača potrebno je iz iskopanog kanala odstraniti kamenje, poravnati dno kanala te izraditi posteljicu od ilovače u debljini do 10 cm. Nakon polaganja uzemljivača, uzemljivač zasuti ilovačom u debljini 15 cm. Preostali dio kanala zasipati usitnjeno zemljom – ručno debljine 0,3 m, a potom materijalom iz iskopa. Polaganje uzemljivača izvesti na dubini od 0,8 m u cik – cak liniji. Instalaciju pregledati i izdati atest otpora uzemljivača nakon svake rekonstrukcije ili popravka instalacija. Opisani uzemljivač zajednički je za gromobransko, zaštitno i radno uzemljenje, kao i uzemljenje za odvod statičkog elektriciteta. Na uzemljivač se priključuju sve metalne mase. Gromobransku instalaciju izvesti prema priloženim tehničkim uvjetima.

ZAŠTITA

OD DIREKTOG DODIRA

Ova zaštita odnosi se na zaštitu od dodira dijelova pod naponom, a sastoji se od:

- Zaštita preprekama ili zatvaranjem u kućišta ili ormare
- Zaštita izoliranjem dijelova pod naponom

Primjena je kod cjelokupne instalacije i to kod razvodnih ormara (IP > 40), utičnica, rasvjetnih tijela i instalacionih sklopki. Svi su oni tako konstruirani da im dijelove pod naponom nije moguće direktno dodirnuti bilp da su prekriveni izolacijskim materijalom ili su dijelovi pod naponom ograđeni pregradama ili dodatnom špoklopcima.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG

OD INDIREKTOG DODIRA

Za građevinu primijenjen je sistem mreže TN – C/S . Od trafostanice do kućno priključnog mjernog ormara , predviđen je napojni kabel sa vodičem PEN , dok se sav daljnji razvod izvodi sa odvojeni neutralnim vodom N od zaštitnog voda PE . Zbog tih mjera , potrebno je zaštitnu sabirnicu PE spojiti sa (Cu užetom) zajedničkim uzemljivačem građevine . Zaštita od indirektnog dodira , sprovodi se automatskim isklapanjem napajanja pomoću automatskih osigurača. Osim na primjenjeni način zaštite od indirektnog dodira, predviđeno je , da mase svih električnih uređaja budu preko posebnog zaštitnog voda žuto – zelene boje ,a koja je jedna od žila kabela , povezan sa sabirnicom zaštitnog voda PE u razvodnom uređaju iz kojeg se trošilo napaja.

INSTALACIJA IZJEDNAČAVANJA POTENCIJALA

Radi eliminiranja nedozvoljenog napona dodira sve instalacije unutar građevine trebaju biti međusobno povezane i spojene na zaštitnu sabirnicu razvodnih ormara koja su povezana na zaštitnu sabirnicu glavnog razvodnog ormara . Predviđeno je izjednačavanje potencijala direktnim uzemljenjem metalnih masa , kao što su metalne mase u sanitarnim čvorovima . Izjednačavanje potencijala izvodi se međusobnim povezivanjem svih instalacija (vodovodne , kanalizacijske , grijanja , ..). Povezivanje se izvodi P/Ž polaganjem voda tipa P/F 6 mm² od kutije za izjednačavanje potencijala , do pojedinih za tu namjenu predviđenih tipskih obujmica (za cijevi) sa vijcima . Sabirnica u kutiji za izjednačavanje potencijala spaja se na PE sabirnicu u pripadnom MPO sa vodičem P/F 6 mm² Cu . U slučaju polaganja voda tipa P/F 6 mm² kroz pod tj. na mjestima sa mogućim mehaničkim naprezanjima položenog voda isti je potrebno uvući u zaštitnu PVC cijev . Sve zaštitne sabirnice su međusobno povezane i spojene na zaštitnu sabirnicu pripadnog MPO – a koja je spojena i na trakasti uzemljivač građevine preko Cu užeta 50 mm² . U svim sanitarnim čvorovima , kupaonicama i kuhinji ugraditi kutiju za izjednačavanje potencijala KIP na visinu 0,4 m od poda .

ISKLUČENJE DOVODA ELEKTRIČNE ENERGIJE U NUŽDI

U skladu sa zahtjevima zaštite na radu i zaštite od požara, predviđeno je u slučaju bilo kakve opasnosti tj. Nužde isključiti dovod ele. energije od potrošača. Glavno isključenje moguće je ostvariti u samom u RO isključenjem FID sklopke.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI

Pula, Ul. grada Graza 2
Tel.: 385-52- 375-660; fax 385-52- 223-590
Poreč, Sv. Maura 16
Tel.: 385-52- 451-711; fax 385-52- 451-829
Klasa: UP I 612-08/11-04/0810
Ur.br: 532-04-13/3-11-02
Pula, 04. srpnja 2011.

PLOVPUT d.o.o. Split

Primljeno: 08. 07. 2011			
Org. jed.	Broj	Prilog	Podpis
1/3	3099	-	[Signature]

Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Puli, na temelju članka 62. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99.), rješavajući zahtjev Plovput d.o.o. iz Splita, Obala Lazareta 1 za izdavanje prethodnog odobrenja za rekonstrukciju pomoćne zgrade pomorskog svjetionika Savudrija donosi

RJEŠENJE

Izdaje se prethodno odobrenje investitoru Plovput d.o.o. iz Splita, Obala Lazareta 1 za rekonstrukciju pomoćne zgrade pomorskog svjetionika Savudrija, na temelju Glavnog projekta izrađenog od tvrtke AG projekt d.d. iz Kostrene, Žuknica 50, broj projekta 719/1/08 iz prosinca 2008., a uz slijedeće uvjete:

1. Predmetni zahvat izvesti prema predloženoj i odobrenoj gore navedenoj projektnoj dokumentaciji.
2. **Krov prekriti klasičnim kupama kanalicama**, po mogućnosti koristiti stare kanalice koje su u dobrom stanju (donje kanalice nove, gornje stare). Nove kanalice prethodno treba dati na uvid nadležnom konzervatoru.
3. Sve detalje postojećeg vijenca treba obnoviti prema postojećem stanju.
4. Kameni okviri (erte) vrata i prozora trebaju biti stari tj. izvorni na pozicijama gdje su sačuvani. Erte koje se moraju mijenjati napraviti po uzoru na stare.
5. Vanjska stolarija (škure) treba biti drvena, tradicionalna, izrađena po uzoru na sačuvanu.
6. Vanjska stolarija (škure i prozori) mora oblikom i bojom biti istovjetna postojećoj.
7. Unutarnja stolarija mora biti izrađena po uzoru na postojeću.
8. Kameni sokl i sve kamene elemente pročelja oprati vodom pod pritiskom ili drugačije prije bojanja i ne bojati. Boja objekta odredit će se na licu mjesta u dogovoru sa nadležnim konzervatorom.
9. Električni i telefonski razvodni ormarići i brojila ne smiju biti postavljeni na pročelje svjetionika već u unutrašnjost građevine.



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG

10. Prije početka radova, podnositelj zahtjeva je dužan ishoditi propisano odobrenje za radove kod nadležnog županijskog ureda ukoliko to predviđaju posebni propisi.
11. Prije početka radova potrebno je obavijestiti ovaj Odjel kako bi se mogao izvršiti konzervatorski nadzor nad radovima.

Važnost ovog odobrenja vrijedi dvije godine od nastupa pravomoćnosti rješenja.
Žalba ne odgađa izvršenje ovoga rješenja.

Obrazloženje

Investitor Plovput d.o.o. iz Splita podnio je ovom Odjelu zahtjev za izdavanje prethodnog odobrenja za rekonstrukciju pomoćne zgrade pomorskog svjetionika Savudrija, na temelju Glavnog projekta izrađenog od tvrtke AG projekt d.d. iz Kostrene, Žuknica 50, broj projekta 719/1/08 iz prosinca 2008.10. U provedenom postupku utvrđeno je da je svjetionik Savudrija upisan u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske u Listu nepokretnih spomenika br. Z-874 (Klasa: UPI 612-08/03-01-06/126; Ur.br.532-10-1/8(JB)-03-2 od 09.04.2003.).

Dostavljenom projektnom dokumentacijom navedenom u dispozitivu ovog rješenja zadovoljeni su posebni uvjeti s aspekta zaštite kulturne baštine, uz uvjete navedene u dispozitivu ovog rješenja. S obzirom na utvrđeno činjenično stanje upućuje se na rješenje u dispozitivu.

Na temelju članka 62. stavak 6. Zakona, žalba ne odgađa izvršenje Rješenja, jer bi odgodom izvršenja nastala šteta na zaštićenom kulturnom dobru koja se ne bi mogla popraviti.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba ministru kulture u roku od 15 dana od primitka rješenja. Žalba se predaje ili šalje poštom Ministarstvu kulture, Konzervatorskom odjelu u Puli. Na žalbu se sukladno članku 7. stavak 1., točka 19. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj: 8/96, 77/96, 131/97, 68/98) ne plaća pristojba.

SASTAVIO:

Marko Uhač, dipl. arheolog i prof. geografije

PROČELNIK:

Zoran Glivarec, dipl.ing.arh.



Dostaviti :

1. Plovput d.o.o. iz Splita, Obala Lazareta 1
2. Ministarstvo kulture
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Runjaninova 2, Zagreb
3. Pismohrana – ovdje

Uputa za otpremu:

Dostaviti s povratnicom pod rednim br. 1
Dostaviti običnom poštom pod rednim br. 2



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG

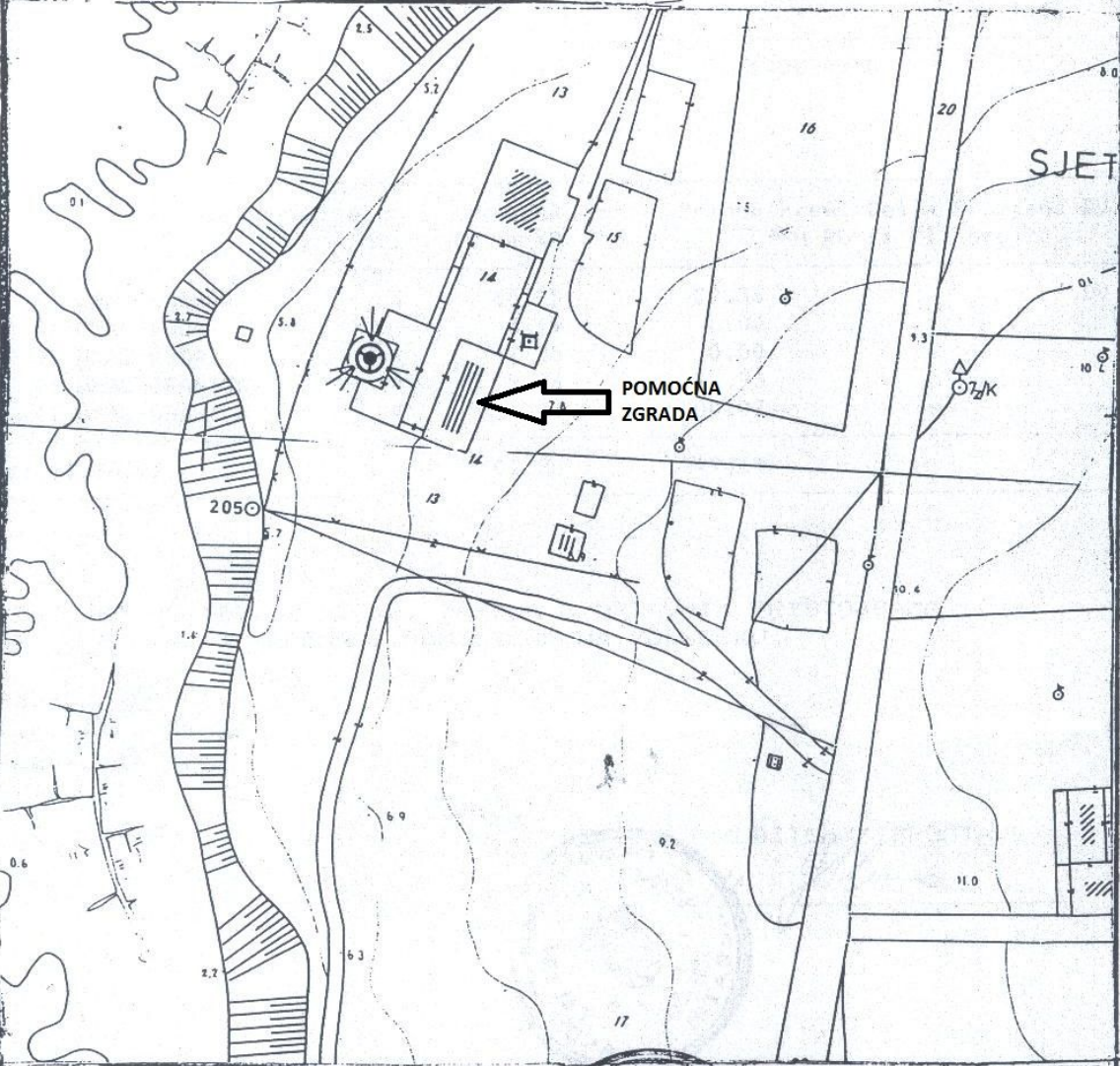
2. GRAFIČKI DIO

- Situacija	M 1:1000
- Tlocrt prizemlja postojeće stanje	M 1:100
- Tlocrt prizemlja projektirano stanje	M 1:100
- Presjek 1-1 projektirano stanje	M 1:100
- Istočno i južno pročelje postojeće i projektirano stanje	M 1:100
- Zapadno i sjeverno pročelje postojeće i projektirano stanje	M 1:100

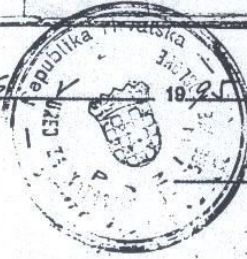
KATAST. OPĆINA Umag
BROJ LISTA KATAST. PLANA 1-5

URED ZA KATASTARSKO-GEODETSKE POSLOVE
ISPOSTAVA BUJE (3)

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
MJERILO 1 : 1000



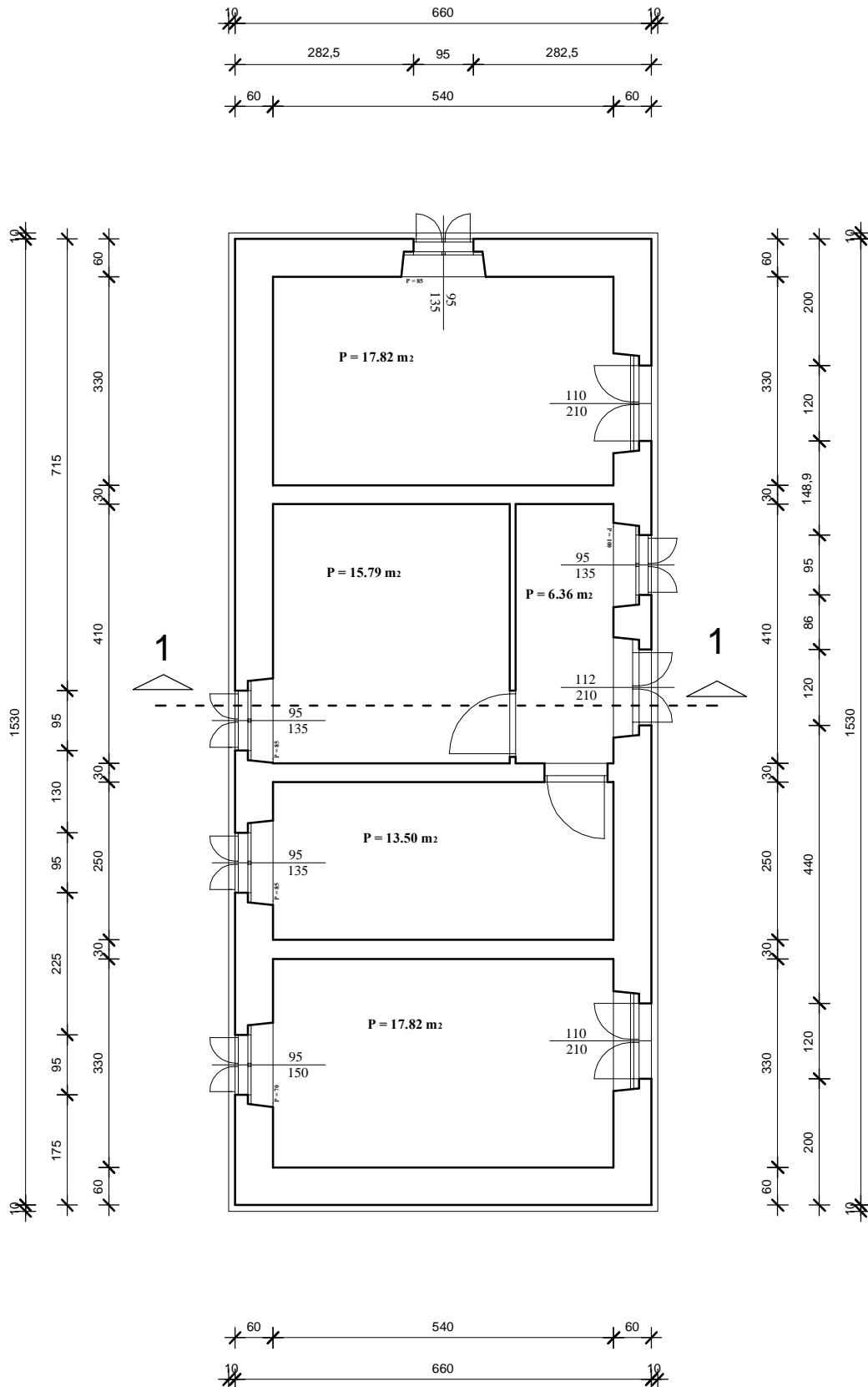
u Buje 16. 19. 95



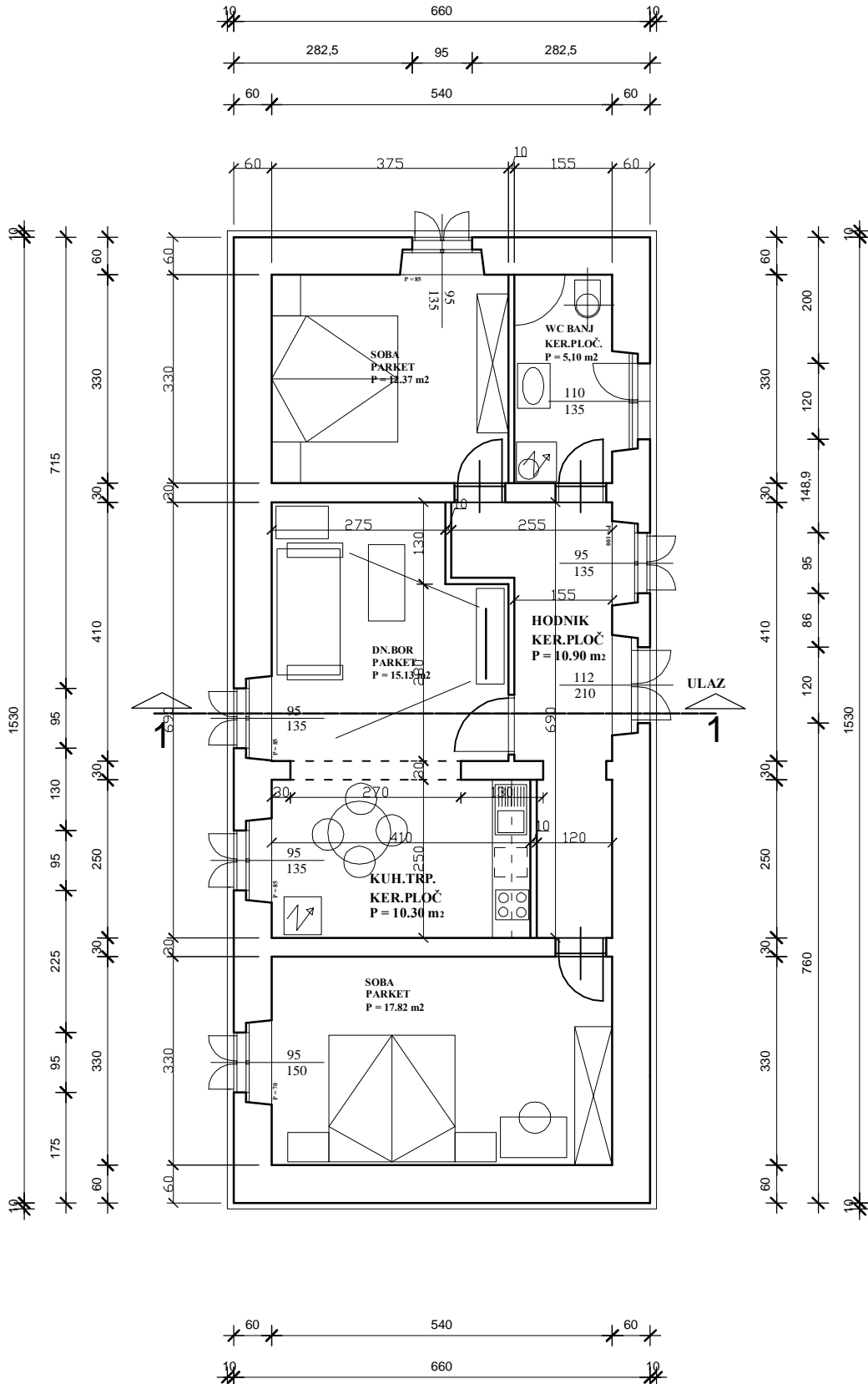
[Signature]
(potpis ovlaštane osobe)

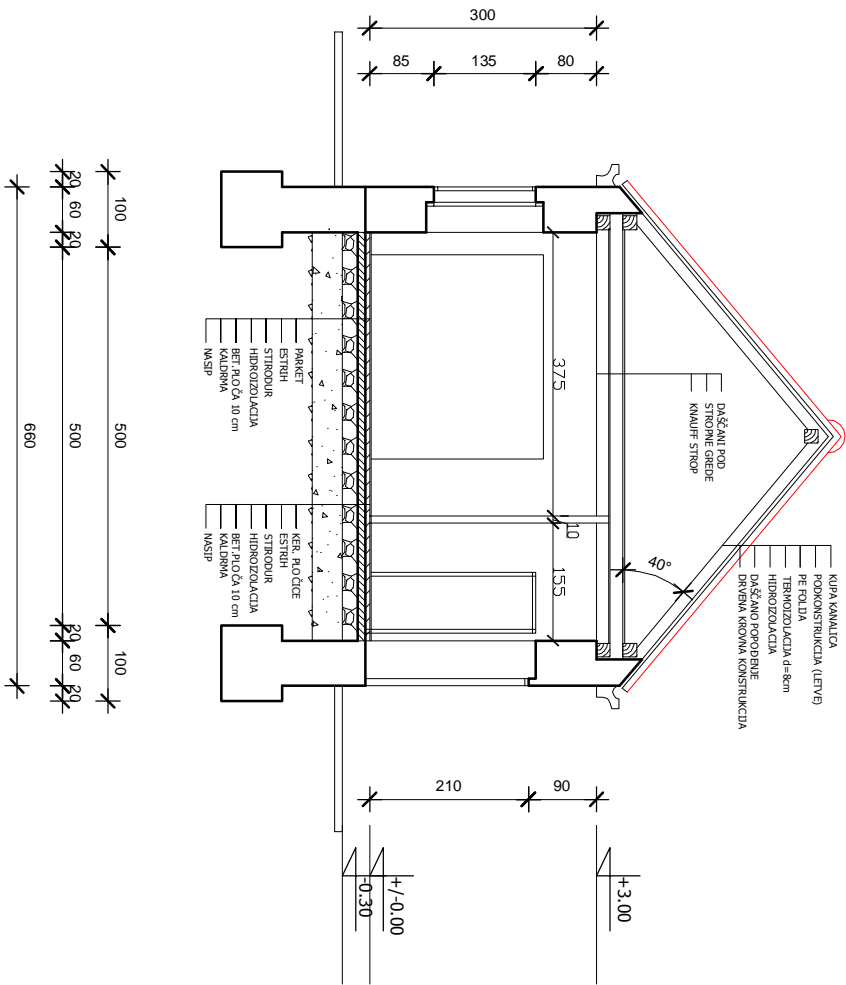
Precrtao:

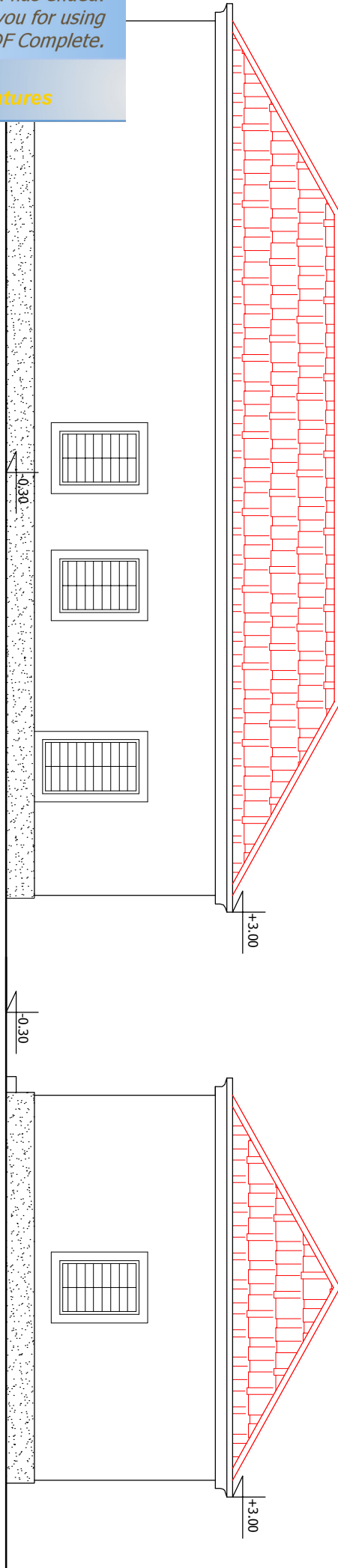
RT PRIZEMLJA JEĆE STANJE M 1:100



PRIZEMLJA IRANO STANJE M1:100

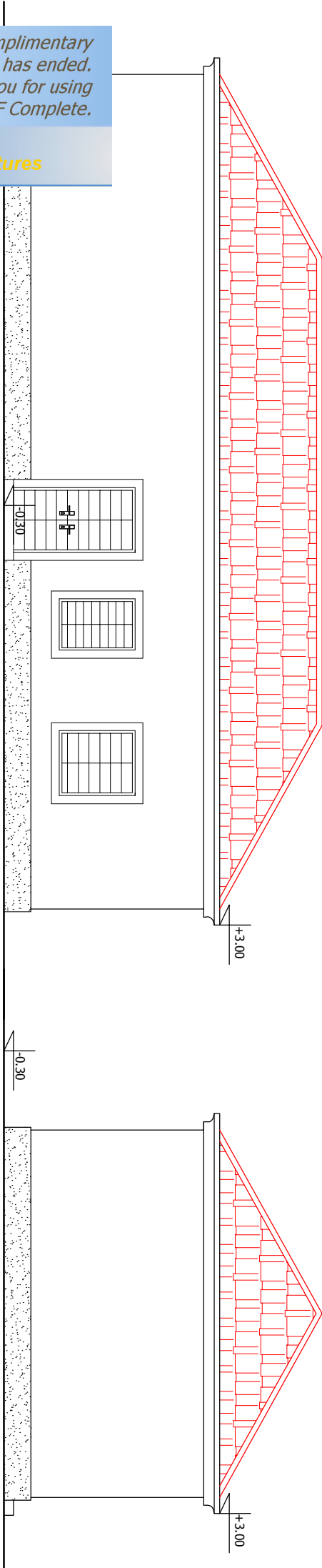






ISTOČNO PROČELJE

JUŽNO PROČELJE



ZAPADNO PROČELJE

SJEVERNO PROČELJE



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG

3. TROŠKOVNIK RADOVA

- A. Troškovnik građevinsko – obrtničkih radova
- B. Troškovnik vodovodne i kanalizacijske instalacije
- C. Troškovnik elektro instalacije
Troškovnik sveukupna rekapitalacija



A. GRAĐEVINSKO – OBRITNIČKI RADOVI

I. Rušenja, demontaže i zemljani radovi

R. br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Demontaža postojećih hor. I vertikalnih oluka sa zgrade. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. Otpada. Obračun po m1.	m	50,00		
2.	Demontaža postojećih gromobranskih traka sa krova zgrade. Stavka obuhvaća i izštemavanje nosača iz zidova. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. Otpada. Obračun po m1.	m	45,00		
3.	Demontaža-skidanje postojećeg pokrova sa podkonstrukcijom (letve daske i sl.), od kupe kanalice za krova zgrade. Pažljivo skidanje kupe kanalice, te slaganje uz objekt, jer će se kanalice koje su udobrom stanju ponovno koristiti. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	132,00		
4.	Demontaža-skidanje postojeće drvene krovne konstrukcije krova zgrade (uključivo eventualno štemanje rubova od mršavog betona). Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	132,00		
5.	Demontaža-skidanje postojeće drvene stropne konstrukcije prizemlja (uključivo daske i podgled od daščica i žbuke). Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	80,00		
6.	Demontaža-skidanje postojećih vanjskih drvenih zatvora sa okvirima (prozori i škure). Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po kom.				
-	Vrata110x210 dvokrilna	Kom	3,00		
-	Prozori95x135 dvokrilni	Kom	5,00		
7.	Demontaža-skidanje postojećih unutrašnjih drvenih vrata okvirima. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po kom.	Kom	3,00		



8.	Rušenje postojećih pregradnih zidova d=10 cm. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	12,30
9.	Rušenje postojećeg unutarnjeg zida d=30 cm. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	12,90
10	Rušenje postojećeg betonskog poda d=10 cm. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	70,00
11	Bušenje proboja kroz nosivi zid za prodor vode i kanalizacije. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po kom.	Kom.	3
12	Otucanje/štemanje postojeće žbuke sa unutarnjih nosivih zidova. Uključen odvoz komplet šuta na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	175,00
13	Iskop i zatrpavanje kanala za postavljanje cijevi vodovodne i kanalizacijske instalacije u dvorištu zgrade. Kanal širine 40-50cm, dubine 60-80 cm. Uključen pažljivo skidanje kamenih ploča dvorišta, iskop, postava podloge i obloge cijevi od „nule“, te zatrpavanje materijalom iz iskopa, sa ponovnom postavom kamenih ploča u mršavi beton. Uključen odvoz viška iskopa na deponij građ. otpada. Obračun po m1.	m1	30,00
14	Višekratno čišćenje objekta tijekom i na kraju izvođenja radova. Uključen odvoz komplet otpada na deponij građ. otpada. Obračun po m2.	m2	105,00

Rušenja, demontaže i zemljani radovi ukupno:



II. Betonski i armiranobetonski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Betoniranje podne betonske ploče d=8 cm betonom C25/30. Uključena doprema, i ugradnja betona i armiranje sa MAQ-131. Obračun po m2.	m2	70,00		
2.	Betoniranje horizontalnog AB vijenca 20x20 cm, u obodnim zidovima, nivou stropa prizemlja, betonom C25/30. Uključena doprema, i ugradnja betona i armiranje sa 4RA fi12, vilice RA fi8/25cm. Obračun po m.	m	40,00		

Betonski i armirano-betonski radovi ukupno:

III. Tesarski, krovopokrivački i limarski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Nabavka, doprema i Izvedba nove drvene stropne konstrukcije prizemlja od drvenih rasponskih greda i bočnih nadzidnica, sve prema projektu. Drvene grede Četinari I klasa. Uključena spojna sredstva i premazivanje antifungicidom. Obračun po m2.	m2	80,00		
2.	Nabavka, doprema i Izvedba novog daščanog popođenja potkrovlja. Građa treba biti II klase, crnogorica, propisno suha, piljena i bez oštećenja, širina ne manja od 16 cm, d=24 mm Uključena spojna sredstva i premazivanje antifungicidom. Obračun po m2.	m2	80,00		
3.	Nabavka, doprema i Izvedba nove drvene krovne konstrukcije od drvenih greda i bočnih nadzidnica, sve prema projektu. Drvene grede Četinari I klasa Uključena spojna sredstva i premazivanje antifungicidom. Obračun po m2.	m2	132,00		



- | | | | |
|----|--|----|--------|
| 4. | Nabavka, doprema i Izvedba novog daščanog opšava krova. Građa treba biti II klase, crnogorica, propisno suha, piljena i bez oštećenja, širina ne manja od 16 cm, d=24 mm. Uključena spojna sredstva i premazivanje antifungicidom.
Obračun po m2. | m2 | 132,00 |
| 5. | Nabavka, doprema i Izvedba hidroizolacije krova. Krovna ljepnja rubitra-80, težine preko 600 g/m2, sila kidanja, min 30 kPa. Preklopi 10 cm, učvršćenje čavlima ljepenkarima. Uključena spojna sredstva i premazivanje antifungicidom.
Obračun po m2. | m2 | 132,00 |
| 6. | Dobava i postava termoizolacije krova, izvedena pločama tervol kamene vune d=8 cm. Uključena Pe folija oko Tl.
Obračun po m2 izvedene termoizolacije. | m2 | 132,00 |
| 7. | Nabavka, doprema i Izvedba trostrukog daščanog poletvanja krova. Građa treba biti II klase, crnogorica, propisno suha, piljena i bez oštećenja, Letve 5x8cm uzduž pada krova, letve 3x5 popreko, te 2,5x7 ponovo uzdužno. Uključena spojna sredstva i premazivanje antifungicidom.
Obračun po m2. | m2 | 132,00 |
| 8. | Nabavka i ugradba crijepa na kose krovne površine. Crijep kupa kanalica. Kanalica mora biti kvalitetna bez oštećenja i deformacija, ispravno pečena. Prije polaganja kanalicu "kuckanjem" ispitatida li je ispravna (neispravne odstraniti iliuporabiti za prikrate). Donje kanalice se polažuizmeđu pribijenih letava,s propisnim preklopom(min 10 - 12 cm), dok se gornji redovipričvršćuju pocinčanim čavlima ili vijcima. Gornju kanalicu na prednjoj strani pričvrstitiodgovarajućom "klanfom" ili polaganjem uodgovarajuće "građevinsko ljepilo" za vanjskuuporabu, ili u produžni fini mort.
obračun po m2 izvedenog pokrova. | m2 | 132,00 |
| 9. | Nabavka i ugradba sljemenjaka na sljemenu krova od crijepa. Crijep kupa kanalica.Postava u mort.
obračun po m. | m | 27,00 |



10.	Nabavka i postavljanje horizontalnih oluka 8x8 cm, od bakrenog lima d=0,66mm, razvijene širine do 65cm. sa tipskim držačima. U cijenu uračunati držači, spojevi i ispusti. Obračun po metru ugrađenog oluka.	m ¹	18,20
11.	Nabavka i postavljanje vertikalnih oluka fi 80 mm, od bakrenog lima d=0,66mm, razvijene sa tipskim držačima. U cijenu uračunati držači, spojevi i ispusti. Obračun po metru ugrađenog oluka.	m ¹	7,00
12.	Nabavka i postavljanje opšava oduška kanalizacije, od bakrenog lima d=0,66mm, razvijene širine do 65 cm. Obračun po m.	m	2,00
13.	Nabavka i postavljanje tipskog krovnog prozora Velux dim cca 45x60cm sa tipskim opšavima. Obračun po kom.	kom	1,00

Tesarski, krovopokrivački i limarski radovi ukupno:

IV. Zidarski i knauffarski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Zidanje pregradnih zidova prizemlja, debljine 10 cm, šupljom opekom u produžnom cemen. mortu. Obračun po m ² površine zida.	m ²	43,00		
2.	Izrada armirano cementnog estriha prizemlja zaglađen, a kao podloga za ljepljenje keramičkih pločica i parketa u kući. Betonski estrih izvest betonom C15/20, debljine 5-6 cm, nabijen i zaglađen pod letvu. Obračun po m ² izvedenog betonskog estriha.	m ²	70,00		
3.	Izrada horizontalne hidroizolacije podova prizemlja na gotovoj betonskoj podlozi. Hidroizolacija se sastoji od hladnog bitumenskog premaza, dva sloja varene trake V-4 sa preklopima od 20 cm. Obračun po m ² poda na koji se postavlja hidroizolacija.	m ²	70,00		



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG

4.	Žbukanje svih unutarnjih zidova vapneno cemetnom žbukom VC 40 "SAMOBORKA" sa fino zaglađenim površinama, uključeno zidarska obrada i žbukanje svih špala otvora. Obračun po m ²	m ²	240,00
5.	Izvedba spuštenog stropa prizemlja od vodootpornih knauff ploča na podkonstrukciji. Obračun po m ²	m ²	76,00

Zidarski i knauffarski radovi ukupno:

V. Fasaderski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Otucanje loših dijelova fasade, te izvedba nove fasadom žbukom, završno komplet izvedba fasade vanjskih zidova zgrade završnim slojem od silikatnog sloja, sa svim međuslojevima (ljepila, mrežice), uključivo montaža skele.	m ²	145,00		
2.	Pranje kamenih dijelova fasade vodom pod tlakom, te otucanje fuga, i ponovno fugiranje.	m ²	22,00		

Fasaderski radovi ukupno:

VI. Stolarski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Izrada i ugradba punih unutrašnjih vrata od ariša sa slijepim dovratnicima od jelovine, i opšavnim letvama, opremljenih svim potrebnim standardnim okovom, uključujući bravu i kvaku, po po uzoru na postojeća vrata. U stavku uključeno i bojanje krila i dovratnika, te letava lanenim uljem, međupremazom, te sa dva sloja zavrne lak boje.				
	dim. otvora 80/205	kom.	3		
	dim. otvora 90/205	kom.	1		



2.	Izrada i ugradba punih vanjskih dvokrilnih vrata od ariša sa slijepim dovratnicima, i opšavnim letvama, opremljenih svim potrebnim standardnim okovom, uključujući bravu i kvaku, po po uzoru na postojeća vrata. U stavku uključeno i bojanje krila i dovratnika, te letava lanenim uljem, međupremazom, te sa dva sloja zavrne lak boje. dim. otvora 110/210	kom.	1
3.	Izrada i ugradba vanjskih dvokrilnih ostakljenih prozora i škura od ariša, opremljenih svim potrebnim standardnim okovom, po uzoru na postojeće. U stavku uključeno i bojanje, lanenim uljem, međupremazom, te sa dva sloja zavrne lak boje. dim. otvora 95/135 dim. otvora 110/135	kom. kom.	5 2

Stolarski radovi ukupno:

VII. Kamenorezački i keramičarski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Izrada i postava unutarnje kamene klupčice prozora prizemlja iz poliranog kamena "Veselje", dim. cca 35x3 cm sa unutrašnje prelazi 3 cm. Obračun po m1 ugrađene klupčice.	m1	7,00		
2.	Izrada i postava podne kamene klupčice ulaza u kuću u prizemlju iz poliranog kamena "Veselje", dim. cca 20x3 cm. Obračun po m1 ugrađene klupčice.	m1	1,10		
3.	Izrada i postava podne kamene klupčice između hodnika i wc-a u prizemlju iz poliranog kamena "Veselje", dim. cca 12x3 cm. Obračun po m1 ugrađene klupčice.	m1	0,80		
4.	Nabavka i opločanje podova prizemlja keram. pločicama, protukliznim u ljepilu, prema izboru Naručitelja (Pločice do 120kn/m2). Uključen coki do 10 cm od istih pločica. Obračun po m ² .	m2	27,00		



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG

5.	Nabavka i opločanje zidova wc-a i kuhinje prizemlja keram. Pločicama u ljepilu, prema izboru Na ručitelja (Pločice do 120kn/m ²). Obračun po m ² .	m ²	40,00
----	--	----------------	-------

Kamenorezački i keramičarski radovi ukupno:

VIII. Parketarski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Nabavka i postavljanje parketa na podove, na ljepilo, sa brušenjem i lakiranjem sa 3 sloja Chromoden laka. Parket hrastov I klasa. Obračun po m ² (uključene rubne letve visine do 8 cm).	m ²	48,00		

Parketarski radovi ukupno:

IX. Bojadisarski radovi

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Bojanje unutarnjih zidova i stropova poludisperzivnim bojama, u boju prema želji Investitora. Prethodno se sve površine gletuju, što je sve uključeno u stavku. Obračun po m ² obojene površine.	m ²	320,00		

Bojadisarski radovi ukupno:



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG

REKAPITULACIJA A. GRAĐEVINSKO – OBRTNIČKI RADOVI:

I.	Rušenja, demontaže i zemljani radovi	kn
II.	Betonski i armiranobetonski radovi	kn
III.	Tesarski, krovopokrivački i limarski radovi	kn
IV.	Zidarski i knauffarski radovi	kn
V.	Fasaderski radovi	kn
VI.	Stolarski radovi	kn
VII.	Kamenorezački i keramičarski radovi	kn
VIII.	Parketarski radovi	kn
IX.	Bojadisarski radovi	kn

UKUPNO A. GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKI RADOVI: kn



B. VODOVODNA I KANALIZACIJSKA INSTALACIJA

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
-------	------	------------	----------	-----------	--------

I. BETONSKI RADOVI

- | | | | | | |
|----|---|------|---|---|--|
| 1. | Betoniranje kanalizacijskih šahti 60x60 cm
Dubine do 60 cm betonom MB 30. | kom | 2 | x | |
| 2. | Betoniranje Vodomjernog okna dimenzija
60X60 cm, dubine do 60 cm, betonom
C25/30, sa Tipskim poklopcem. | Kom. | 1 | x | |

UKUPNO I. BETONSKI RADOVI:

II. VODOVODNA INSTALACIJA

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
-------	------	------------	----------	-----------	--------

- | | | | | | |
|----|--|--------|----|---|--|
| 1. | Nabavka i ugradnja vodomjera sa ventilima u vodomjernom oknu | kom. | 1 | x | |
| 2. | Nabavka i izvedba dovodne instalacije Vodovodnim PPR cijevima 3/4" od spoja, do vodomjernog okna i do kuće, i u kući do wc-a i kuhinje uključivo sva koljena, i spojna sredstva. | m | 25 | x | |
| 3. | Nabavka i izvedba dovodne instalacije Wc-a PPR cijevima 1/2" uključivo sva koljena, ventila i spojna sredstva. | Kompl. | 1 | x | |
| 4. | Nabavka i izvedba dovodne instalacije Kuhinje PPR cijevima 1/2" uključivo sva koljena, ventila i spojna sredstva. | Kompl. | 1 | x | |
| 5. | Nabava i spajanje sanitarija sanitarne opreme: | | | | |
| - | WC školjka | kom | 1 | x | |
| - | Umivaonik | kom | 1 | x | |
| - | Kada 90x90 sa kliznim staklom | kom | 1 | x | |
| - | Držać papira (inox) | kom | 1 | x | |
| - | Držać ručnika (inox) | kom | 1 | x | |
| - | Držać i WC četka | kom | 1 | x | |
| - | Etažer sa ogledalom | kom | 1 | x | |
| - | Vodokotlić | kom | 1 | x | |
| - | Špina i ručka sa klizačem za kadu | kom | 1 | x | |
| - | Špina za umivaonik | kom | 1 | x | |



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG

6. Nabavka montaža i spajanje bojlera u wc-u
i kuhinji.
80 lit – wc kom 1x
5 lit – kuhinja kom 1x
7. Zidarska pripomoć pri izvođenju radova
razvoda vodovodne instalacije. Uključeno
Sva štemanja i zidarska obrada. Paušal 1x

UKUPNO II. VODOVODNA INSTALACIJA:

III. KANALIZACIJSKA INSTALACIJA

R.br.	Opis	Jed. mjera	Količina	Jed. Cij.	Ukupno
1.	Nabavka i izvedba razvoda odvodne instalacije WC-a kanalizacijskim PVC cijevima 50,75 i 120 mm uključivo sva koljena, brtve podni sifoni itd.	Kompl	1	x	
2.	Nabavka i izvedba razvoda odvodne instalacije kuhinje po zgradi kanalizacijskim PVC cijevima 50,75 mm uključivo sva koljena, brtve podni sifoni itd.	Kompl	1	x	
3.	Nabavka i izvedba razvoda odvodne instalacije kpo zgradi i van zgrade kanalizacijskim PVC cijevima 120 mm uključivo sva koljena, brtve podni sifoni itd.	m	30	x	
4.	Zidarska pripomoć pri izvođenju radova Razvoda kanalizacijske instalacije. Uključeno Sva štemanja i zidarska obrada.	Paušal	1	x	

UKUPNO III. KANALIZACIJSKA INSTALACIJA:



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG

REKAPITULACIJA B. VODOVODNA I KANALIZACIJSKA INSTALACIJA:

I. BETONSKI RADOVI	kn
II. VODOVODNA INSTALACIJA	kn
III. KANALIZACIJSKA INSTALACIJA	kn

**UKUPNO B. VODOVODNA I
KANALIZACIJSKA INSTALACIJA: kn**



C. ELEKTRO INSTALACIJA

1. **Demontaža** postojeće elektro instalacije prizemlja , koja se ne uklapa u novo rješenje o preuređenju (cca 90 % postojeće elektro instalacije) sa gipsanjem , čišćenjem i odvozom šuta.

paušalno 1

kn

2. Nabava , ugradnja i spajanje **napojnog kabela PPOO 5x6 mm2** 40 m između MPO i RO . Kabel se polaže podzemno 5 m , uštemano 2 m na unutrašnjem djelu zida i ostalo N/Ž na metalne obujmice po zidanoj ogradi i pomoćnoj zgradi , sa dovođenjem iskopa u prvobitno stanje , žbukanjem , čišćenjem i odvozom šuta

komplet 1

kn

3. Nabava, ugradnja i spajanje 1 kom. P/Ž **Razvodnog ele. ormara RO** sa 18 kom. automatskih osigurača (3 x16A, 12x 20 A i 3x25 A) sa FID sklopkama 40 i 25 A , 3 kom. PN zaštite klase C , zvonom , sa sabirnicama N i PE, šinama i ostalim spojnim materijalom , sa gipsanjem, čišćenjem i odvozom šuta

komplet 1.....

kn

4. Nabava, ugradnja i spajanje **Rasvjete** u stanu , hodniku i ispred ulaza , sa kablom PGP 3x1,5 mm2 – 300 m, **sve uštemano** , sa 10 kom. većih plafonjera sa 2 kom žarulja 75 W, 1 kom. fluo svjetiljki 20 W za kuhinju , 2 kom. bočnih plafonjera sa indirektnim svjetlom , 2 kom vanjskih svjetiljki 75 W , 3 kom. P/Ž običnih prekidača BEL, 1 kom. P/Ž seriskih prekidača BEL, 3 kom. izmjeničnih P/Ž prekidača BEL, 1 kom trolnih prekidača P/Ž , 1 kom. trolnog indikatora za banj, 1 kom. prekidača za zvono , 12 kom. plastičnih čašica FI 60 mm, 10 kom. razvodnih kutija P/Ž Ø 78 mm, 50 kg gipsa, 2 kom. P/Ž kutija 100x100 mm GEWIS, 10 izolir traka – većih, 1,0 kg. brokava 7 mm, 100 kom. čeličnih brokava 7 cm , sa ostalim spojnim materijalom, sa gipsanjem, čišćenjem i odvozom šuta

komplet 1.....

kn



5. Nabava, ugradnja i spajanje **Utičnica** u stanovima , sa kablom PGP 3x2,5 mm² – 200 m, sve **uštmano**, sa 19 kom. P/Ž šuko utičnica BEL, sa sa 2 kom. P/Ž šuko utičnica sa poklopcem za banj BEL, sa 6 kom. P/Ž duplih šuko utičnica BEL, sa 22 kom. plastičnih čašica Ø 60 mm, sa 10 kom. P/Ž razvodnih kutija Ø 78 mm, sa 6 kom. P/Ž kutija 100x100 mm GEWIS, sa položenim kablovima i 1 kom. **grijalice** u banji , sa 1 kom **bojlera po 50 i 1 kom. od 5 litara**, sa ostalim spojnim materijalom, sa gipsanjem, čišćenjem i odvozom šuta , 50 % pl. čašica i razvodnih kutija je za gips .

komplet 1.....

kn

6. Nabava , ugradnja i spajanje izjednačavanja potencijala u banji i kuhinji sa međusobnim povezivanjem svih vodovodnih instalacija kablom tip P/F 6 mm² od kutije za izjednačavanje potencijala **KIP** do pojedinih za tu namjenu predviđenih tipskih obujmica za cijevi sa vijcima . Sabirnica u kutiji KIP spaja se sa PE sabirnicom u RO kablom P/F 6 mm² . Kabel položen po podu uvući u plastičnu zaštitnu cijev .

komplet 1

kn

7. Nabava , ugradnja i spajanje satelitskog **digitalnog TVSA** sustava za stan , sa ugradnjom antene i potrebnih kablova P/Ž u plastične savitljive cijevi i utičnicama , TV utičnicom , sa digitalnim prijemnikom , sve komplet osim TV .

komplet 1

kn

8. Nabava , ugradnja i spajanje priključnog telefonskog ormarića **PTO** sa regletama 1x10 u prizemlju zgrade , sa nabavom i polaganjem tel kabla JY 4x0,6 mm² - 40 m do telefonske utičnice u stanu , sa ostalim spojnim materijalom, sa gipsanjem, čišćenjem i odvozom šuta

komplet 1 .

kn

9. Zidarska pripomoć paušalno 1.....

kn

10. Ispitivanje elektro instalacije i izdavanje ovlaštenog atesta

paušalno 1.....

kn



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG

- 11.** Nabava , ugradnja i spajanje **gromobranske instalacije** na krovu ,
sa (odvodima) spustovima 4 komada , 4 mjerna spoja , prstenom oko
objekta i spajanjem sa postojećom gromobranskom instalacijom kule i
stambene zgrade ,(Cu profil Ø 8 mm - 80 m , prokromski nosači
Cu profila za krov i zid ..50 kom., Cu križne spojnice sa vidama od
prokroma 30 kom. , sa iskopom i dovođenjem iskopa terena u
prvobitno stanje

komplet 1

kn

- 12.** Ispitivanje gromobranske instalacije i izdavanje ovlaštenog atesta

paušalno 1

kn

UKUPNO C. ELEKTRO INSTALACIJA:

kn



PLOVPUT d.o.o. Split
Sektor sigurnosti plovidbe

SANACIJA I PREUREĐENJE
POMOĆNOG OBJEKTA NA
POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt
Savudrija"

T.D. 1/3 - 868/11/HG

**SANACIJA I PREUREĐENJE POMOĆNOG OBJEKTA
NA POMORSKOM SVJETIONIKU "Rt Savudrija"**

A. GRAĐEVINSKO – OBRITNIČKI RADOVI kn

B. VODOVODNA I KANALIZACIJSKA INSTALACIJA kn

C. ELEKTRO INSTALACIJA kn

UKUPNO A+B+C: kn

POPUST: kn

UKUPNO SA POPUSTOM: kn

PDV 23%: kn

SVEUKUPNO: kn

Slovima:.....

Troškovnik ispunio:

Split,

2011.g.